

פרוטוקול הגרלה - מיום 11/11/2024

ביום 11/11/2024 בשעה 11:00 נערכה במשרדי אפי נכסים ("היזם") הגרלה לרשימת המתנה לזכאים, לשכירת דירות בשכר דירה מופחת בפרויקט סביוני שהם FOR RENT.

בהגרלה נכחו המשתתפים הבאים:

נציגי היזם:

מטי פלח, מנהלת עסקית

אשר פרידר, מנהל כספים

דורון כץ אשר – רו"ח – מפקחת על ההגרלה מטעם היזם

איריס סיגלוב

נציגי דירה להשכיר - החברה הממשלתית לדיור ולהשכרה בע"מ:

גבי שרון דון דויטש, רכזת בקרת פרויקטים

עו"ד ניר מרקוביץ, עו"ד בטי גלר מטבייב - משרד מ. פירון ושות', מטעם חברת דירה להשכיר

נדגוט מחשבים בע"מ

נריה חממי, מנהל פרויקטים

נתוני ההגרלה:

להגרלה נרשמו 309 זכאים שאושרו על ידי משרד הבינוי והשיכון, מתוכם 46 במעמד "בני מקום". נכון למועד זה, לא קיימות דירות פנויות בשכר דירה מופחת בפרויקט, וההגרלה הינה לרשימת המתנה. בפרויקט ישנן 135 דירות בשכר דירה מופחת המיועדות לזכאים. 49 דירות מתוכן מוקצות לזכאים העומדים בהגדרת "בני מקום".

הליך מקדמי להגרלה:

טרם ביצוע ההגרלה נעשו הפעולות הבאות:

1. נערכה בדיקה רנדומלית לתקינות ושלמות קובץ הנרשמים.
2. נערכה בדיקה ניסיונית לפונקציית ההגרלה על פיה יבחרו הזוכים.

ביצוע ההגרלה:

לאחר כל הבדיקות הנ"ל נערכה ההגרלה, והונפק מסמך הכולל את שמות הזכאים הזוכים, פרטיהם ומספר קדימותם ברשימת המתנה, כפי שעלה בהגרלה. לצורך פרסום תוצאות ההגרלה באתר היזם, הונפק מסמך נוסף הכולל את מספרי הזכאות של הזוכים, לצד מספר קדימותם ברשימת המתנה כפי שעלה בהגרלה. תוצאות ההגרלה מצ"ב כנספח א' לפרוטוקול זה ויועלו לאתר היזם בכתובת: <https://shohamrent.co.il>

בברכה,

דורון כץ אשר, רו"ח – מפקחת על ההגרלה