

**פרוטוקול**

ההליך המשלים להגרלה התקיים ביום ראשון, 14.11.2021, במשרדי חברת אפי נכסים בע"מ ביהוד (להלן: "הליך משלים להגרלה").

**בהליך המשלים להגרלה נכחו:**

מטעם חברת דירה להשכיר - החברה הממשלתית לדיוור והשכרה: ה"ה שרון דון-דויטש - רכזת בקרת פרויקטים.  
מטעם משרד מ.פירון ושות' עורכי דין, באי כוח דירה להשכיר: עוה"ד סיוון אטיאס.

מטעם אפריקה ישראל דיוור להשכרה - שותפות כללית: ה"ה טל סגל - סמנכ"ל הנדסה אפי נכסים בע"מ, נעם סילברמן - סמנכ"ל פיתוח עסקי אפי נכסים בע"מ, מטי ללוש - מנהלת עסקית אפי נכסים בע"מ, תמיר לולו - מנהל מכירות ארצי אפריקה ישראל מגורים בע"מ, אבי מונטיאס - מנהל מכירות אפריקה ישראל מגורים בע"מ ועוה"ד מיה קאירי אפריקה ישראל מגורים בע"מ.

מטעם חברת דנגוט מחשבים בע"מ אשר היו אמונים על ביצוע ההגרלה: מר נריה חממי - מנהל פיתוח תוכנה (להלן: "ממונה על ביצוע ההגרלה").

קובץ ובו רשימת הנרשמים המעודכנת להליך המשלים להגרלה נשלח באמצעות דוא"ל אל מר נריה, הממונה על ביצוע ההליך המשלים להגרלה (להלן: "טבלת הנרשמים"). הקובץ כלל סה"כ 30 זכאים שנשמטו בהגרלה המקורית.

**ביצוע ההליך המשלים להגרלה:**

1. הגב' שרון דויטש ועוה"ד סיוון אטיאס ווידאו מול מר נריה כי טבלת הנרשמים להליך המשלים להגרלה נכונה.
2. לאחר קליטת טבלת הנרשמים בוצע **שלב א'** - הגרלה משלימה ביחס לקביעת מיקום 4 הזכאים בני המקום שנשמטו בהגרלה המקורית הנוגעת להגרלה של בני המקום (4 הזכאים הוגרלו יחד עם 137 בני מקום "שמות דמה" לצרכי הגרלה בלבד, על מנת שתשמר ההסתברות לזכייה) (להלן: "**שלב א'**").
3. בשלב זה זוכה אחד הוגרל (מתוך 4 הזכאים בני המקום) והיזם יפעל להסדר מולו בהתאם לתקנון. לאחר מכן בוצע **שלב ב'** - בני המקום שיצאו במקום 42 ואחריו (סה"כ 3 זכאים בני מקום) ו-26 הזכאים שהושמטו בהגרלה המקורית (להלן: "**הזכאים הנוספים**") - נערכה הגרלה משלימה ביחס לקביעת מיקום הזכאים הנוספים בלבד (הוגרלו גם 468 "שמות דמה" לצרכי הגרלה בלבד, על מנת שתשמר ההסתברות לזכייה) (להלן: "**שלב ב'**").
4. נוצר קובץ EXCEL ממוין לפי סדר עליית הנרשמים בהגרלה (להלן: "**קובץ הזכייה הסופי**").
5. לשם הזהירות שוכפל קובץ הזכייה הסופי לפורמט PDF ולאחר מכן נשלחו כל הקבצים אל בעלי התפקידים שנכחו בהגרלה.

רשימת הזוכים מופיעה באתר האינטרנט של הפרויקט, בכתובת [www.shohamrent.co.il](http://www.shohamrent.co.il).

בברכה,

מיה קאירי, עו"ד